

## Sozialer Wohnungsbau Marktheidenfeld

Kostenstand 2018-03-22

### 26 Wohnungen, 26 Stellplätze

EG - 3.OG	8.798,05 m <sup>3</sup>	x	438,00 € /m <sup>3</sup>	=	3.853.545,90 €	
4.OG	1.316,87 m <sup>3</sup>	x	438,00 € /m <sup>3</sup>	=	576.789,06 €	
UG	843,20 m <sup>3</sup>	x	425,00 € /m <sup>3</sup>	=	358.360,00 €	
					4.788.694,96 €	K.Gr. 200-400, 600-700
befestigt. Fl.	847,32 m <sup>2</sup>	x	235,00 € /m <sup>2</sup>	=	199.120,20 €	
unbefest. Fl.	1.109,16 m <sup>2</sup>	x	130,00 € /m <sup>2</sup>	=	144.190,80 €	
					343.311,00 €	K.Gr. 500
Gesamt					5.132.005,96 €	

### Förderung von Mietwohnraum in Mehrfamilienhäuser

Aufgliederung Kostengruppen			Summe	Soll Wohnfläche (m <sup>2</sup> ):	Punkt 4 Kostenobergrenze max. 1.920,00 € je m <sup>2</sup> Wohnfläche	Punkt 5 Architekten- und Ingenieurleistungen 18% von K.Gr. 300-400
			K.Gr. 300-400	2.020,00		
K.Gr. 200	1,0%	47.886,95 €				
K.Gr. 300	60,0%	2.873.216,98 €				
K.Gr. 400	18,5%	885.908,57 €	3.759.125,54 €		1.860,95 €	676.642,60 €
K.Gr. 500		343.311,00 €				
K.Gr. 600	0,5%	23.943,47 €				
K.Gr. 700	20,0%	957.738,99 €				
Gesamt		5.132.005,96 €				